

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 2367... din data 26.03.2025

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, precum și a Hotărârii Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

Centrul de Cultură, Artă și Agrement Târgu Mureș, cu sediul în Târgu Mureș, str. Avram Iancu, Nr.2, telefon/fax: +4 0265/250.337, e-mail: cetatems@yahoo.com, având cod fiscal 47113359, cont trezorerie RO51TREZ4765006XXX020844, deschis la Trezoreria Municipiului Târgu Mureș, reprezentat prin Nagy Botond, având funcția de Director, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

BS PAZĂ ȘI PROTECȚIE SRL cu sediul în Târgu Mureș, str. Libertății nr. 31, tel. 0265-265.393, email: bs@bsguarding.ro, având C.U.I.: RO32942405, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J26/302/19.03.2014, Licența de funcționare nr. 2464/P/2014, cont IBAN: RO54TREZ4765069XXX014730 deschis la Trezoreria Tg. Mureș, reprezentată legal prin Ballai Alexandru, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului

oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pază pentru obiectivul **Complexul Weekend, str. Plutelor nr. 2 din cadrul Centrului de Cultură, Artă și Agrement Târgu Mureș** în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în baza tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Obiectiv	Program	Nr. total ore	Nr. Ore	Tarif	Valoare ore fără TVA
1	Bazin acoperit cu balon presostatic/ barieră Casa de Oaspeți	1 post permanent de 24 de ore/zi x 7 luni luni-duminică	230 zile x 24 ore = 5.520	5.520	26,43 lei/oră	145.893,60
2	Bazine de înot	1 post permanent de 24 de ore/zi x 3 luni luni-duminică	92 zile x 24 ore = 2.208	2.208	26,43 lei/oră	58.357,44
3	Acces intrare turnicheți	5 posturi permanente de 12 de ore/zi x 3 luni marți-duminică	77 zile x 12 ore x 5 posturi = 4.620	4.620	25,70 lei/oră	118.734,00
4	Monitorizare sistem de alarmă (inclusiv intervenții)	1 obiectiv permanent/8 luni	1 obiectiv/ 8 luni		45 lei/luna	360,00
	Total			12.348		323.345,04

4.2. - Pretul total al contractului este de **323.345,04 lei** la care se adaugă TVA în cuantum de **61.435,56 lei**.

4.3. - Facturarea serviciilor prestate se va face lunar, prin aplicarea tarifului unitar/oră/agent la numărul total de ore prestate în luna pentru care se solicită plata, pe baza de documente justificative semnate de persoane autorizate din partea achizitorului.

4.4. - Plata va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data emiterii facturilor în limita fondurilor bugetare alocate.

5. Durata contractului

5.1 - Durata de prestare a serviciilor de pază în baza prezentului contract este de **9 luni** și începe la data semnării acestuia, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului initial prin act aditional în conformitate cu prevederile art.165 din HGR 395/2016 pe o perioada de maxim 4 luni de la expirarea duratei initiale, prelungire conditionata de existenta resurselor financiare alocate pentru pentru suplimentarea cantitatilor de servicii.

5.2. - Termenul de execuție este de **8 luni**. Serviciile se vor presta în interiorul duratei contractului **pe bază de comandă/ordin de începere**.

5.3. - În cazul în care termenul de finalizare a serviciilor se decalează, prestatorul își va duce la îndeplinire sarcinile până la finalizarea obiectivului, fără a fi majorat prețul contractului.

6. Executarea contractului

6.1 - Executarea contractului începe la 5 zile de la constituirea garanției de bună execuție.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

1. propunerea tehnică;
2. propunerea financiară;
3. planul de pază;
4. garanția de bună execuție;
5. caietul de sarcini și anexele acestuia;
6. licența de funcționare nr. 2464/P/06.06.2014.
7. alte anexe prevăzute în documentația de atribuire.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform cerintelor din caietul de sarcini.

8.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de paza în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, cu respectarea cerințelor din caietul de sarcini.

8.4. -(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.5. -Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de paza si protectie conform cerintelor specificate in caietul de sarcini avand in vedere totodata respectarea intocmai a prevederilor legale reglementate de urmatoarele acte normative:

- prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- prevederile HG 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

8.6. - În perioada derulării contractului de servicii atât prestatorul cât și personalul de pază al acestuia au obligația sa îndeplinească urmatoarele îndatoriri:

1) Agenții de pază și protecție trebuie să îndeplinească următoarele îndatoriri:

- să poarte costumul convenit, ecuson cu însemnele firmei, lanternă, spray cu gaze iritant lacrimogen, mijloc de comunicare-telefon, mijloace de imobilizare;
- să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale;
- să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate în interiorul obiectivului;
- să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere a obiectivului;
- să sesizeze poliția despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul unității și să dea concursul la prinderea infractorilor și recuperarea bunurilor și valorilor;
- să raporteze în permanență, factorilor cărora le este subordonat, evenimentele legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- să poarte permanent în timpul serviciului uniforma și dotările obligatorii;
- să aibă un aspect fizic plăcut;
- să nu părăsească sub nici un motiv postul, decât în condiții strict stabilite pentru aceasta, prevăzute în planul de pază;
- să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;
- să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și cetățeni;
- să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție;
- să răspundă pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, în calitate de comitent pentru prepusul său, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi;
- să asigure în măsura posibilităților, servicii suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului;
- să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazine;

2) Prestatorul are următoarele obligații:

- de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică;
- prestatorul este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;
- prestatorul este obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care incuba din nerespectarea prevederilor legale;
- prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor abilitate;
- în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat, achizitorul va denunța unilateral contractul;
- în situațiile sustragerilor de bunuri din unitate, să participe cu toate forțele umane și mijloacele tehnice de care dispune la elucidarea împrejurărilor și stabilirea posibililor făptuitori;
- în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator;
- să sprijine cu mijloace tehnice și personal la efectuarea unor transporturi de valori;
- să aibă disponibilitatea de a dota, posturile cu grad de vulnerabilitate mai ridicat, cu armament letal sau neletal, după caz, în conformitate cu Legea nr. 295/2004 și HG nr. 11/2018;
- să asigure paza obiectivului conform **planului de pază** a bunurilor și valorilor primite în pază, conform proceselor-verbale de predare-primire și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor generale și particulare;
- să își asume capacitatea de a asigura înlocuirea personalului devenit inapt în timpul serviciului în minim 20 minute;
- să își asume disponibilitatea de a asigura paza și protecția persoanelor implicate în evenimente cultural-artistice organizate de Centrul de Cultură și Artă Târgu Mureș.
- disponibilitatea de a asigura escortă la deplasarea în mulțime a unor personalități și artiști;
- să asigure personalul și dotările minime ce trebuie puse la dispoziție pentru realizarea contractului: mașini de intervenție, dispecerat, agenți de pază care să acopere necesitățile menționate în caietul de sarcini și experiența acestora privind serviciile de pază.
- în vederea monitorizării contractului, operatorul economic va prezenta rapoarte lunare;
- să permită folosirea armamentului numai de agentul de pază care are permis de port armă, este instruit și are experiență în folosirea lui;
- toate vehiculele folosite pentru derularea contractului să fie clar marcate și menținute în condiții bune. Trebuie statuat clar cine are acces la ele și cum să le folosească;
- trebuie să echipeze pe toți agenții de pază cu uniforme standard și să se asigure că uniformele sunt purtate și îngrijite corespunzător;
- să se asigure că sistemele și instrumentele de comunicații sunt corespunzătoare derulării contractului de pază și locației ca și nivelului riscului existent;

- va asigura în permanență calitatea serviciilor de pază prestate, prin disciplina de serviciu specifică pentru misiunile de pază, monitorizare și supraveghere, efectuând cel puțin 2 controale/ zi în vederea respectării consemnelor posturilor. În cazul în care se constată mai mult de 2 (două) abateri, beneficiarul poate rezilia contractul de servicii și imputarea bunurilor materiale;

- să întocmească Planul de pază, pentru fiecare locație, care să răspundă necesităților caietului de sarcini, precum și depunerea în vederea avizării acestuia de către organele abilitate și să asigure paza conform acestui plan.

8.7. (1) - În baza caietului de sarcini, prestatorul are următoarele obligatii:

- sa asigure calitatea prestației și respectarea programului de pază la care s-a obligat.

- Prestatorul va asigura posturile de pază fixe cu personal instruit, calificat profesional.

- Prestatorul va asigura mijloacele tehnice și echipamentele pentru agentii de pază si interventie din serviciu, conform prevederilor legale în vigoare.

- Prestatorul trebuie să respecte și să asigure serviciul de pază, conform Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor - forma actualizată și a HG nr. 301/2012, actualizată, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

2) În caz de avarii produse în instalații, conducte sau rezervoare de apă, la rețelele electrice sau telefonice si în orice alte împrejurări care sunt de natura să producă pagube, să aducă de îndată la cunostinta celor în drept asemenea evenimente si să ia primele măsuri pentru limitarea consecintelor evenimentului;

3) În caz de incendii, să ia măsuri de stingere si de salvare a persoanelor, a bunurilor si a valorilor, să sesizeze pompierii, să anunte conducerea obiectivului si politia;

4) Să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor si de evacuare a bunurilor în caz de dezastre .

5) Să dețină o poliță de asigurare valabilă pentru acoperirea riscului privind activitatea de monitorizare și intervenție conform art. 93, lit. g), din HG 301/ 2012 actualizată, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

8.8. - Cerinte impuse pentru executarea pazei:

Prestatorul este în măsură să înceapă prestarea serviciului de pază si protectie la data semnării contractului de achiziție publică.

Prestatorul respectă întocmai prevederile stabilite în planul de pază si interventie.

Prestatorul va asigura continuu prestarea serviciilor asumate prin contract.

Agentii de pază sunt obligati să cunoască si să respecte îndatoririle ce le revin, fiind direct răspunzători pentru paza si integritatea obiectivelor, bunurilor si valorilor încredintate.

Prestatorul va executa inopinat, împreună cu beneficiarul, ori de câte ori este nevoie, controale de zi și noapte asupra modului în care se desfășoară serviciul de pază și luarea de măsuri eficiente de sporire a gradului de siguranță. Aceste controale vor fi înregistrate în registrul de control.

Prestatorul rezolvă în cel mai scurt timp eventualele evenimente petrecute în obiectiv din vina agenților săi ori din alte cauze și participă la limitarea acestora.

Personalul de pază în exercitarea atribuțiilor de serviciu va fi dotat cu bastoane din cauciuc sau tip tomfe, spray iritant-lacrimogen.

Prestatorul este obligat să doteze personalul de pază cu uniformă cu însemne distinctive pe care aceștia le poartă numai în timpul executării serviciului. Aceasta va fi înscrisă numai cu denumirea și sigla societății angajatoare.

Personalul de pază are obligația de a purta în timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele, prenumele, precum și cu denumirea unității la care este angajat.

8.9. Prestatorul este responsabil atât de siguranța operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata de derulare a contractului.

8.10. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.11. Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului în condiții de deplină siguranță în vederea evitării accidentării persoanelor aflate în incinta obiectivelor de pază sau a personalului propriu. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus vreunei persoane, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, sau a angajaților acestuia.

8.12. Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator lunar, în termen de 30 zile de la data primirii (înregistrării) facturii. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator pe baza facturii, însoțită de procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă al serviciilor pentru care s-a emis factura, semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție.

(2) Plata serviciilor prestate se va face prin ordin de plată, în contul de trezorerie al prestatorului.

(3) Prestatorul are obligația să emită factura în ultima zi lucrătoare din luna pentru care se prestează serviciile. Factura fiscală emisă de prestator va fi obligatoriu însoțită de fișele de pontaj.

(4) Achizitorul NU va acorda avans furnizorului.

9.2 Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul

contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art.20.3 litera m, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator.

9.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4. - Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu prestatorul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

9.5. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

9.6. - Achizitorul are dreptul de a verifica și supraveghea desfășurarea serviciilor contractate și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în documentația de atribuire.

9.7 - Achizitorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le considera necesare. Dacă prestatorul considera că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate și inoportune, el poate ridica obiecții în mod oficial, dar aceasta nu îl absolvează de executarea dispozițiilor primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

9.8 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vină sau exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 1 % pentru fiecare zi de întârziere până la

îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor fără obiecțiuni.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a platilor neefectuate.

10.3. - Penalitățile datorate conform clauzelor 10.1. și 10.2. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de, reprezentând 5% din valoarea fără TVA a contractului .

11.2 - Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului (art. 39 din HG

395/2016) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit bancară, sau instituție financiară nebancară din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.4 - (1) În situația în care partile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare pînă la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului.

(3) Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

(4) Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare pînă la finalizarea contractului.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.

11.5 - În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

11.6 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, respectiv dacă nu a ridicat pînă la acea dată pretenții asupra ei.

11.7 - (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016.

11.8. - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini, astfel, Centrul de Cultură și Artă Târgu Mureș va constitui o comisie de verificare și recepție a serviciilor prestate de prestator.

12.2. Comisia de recepție are obligația:

a) De a verifica, receptiona și întocmi procesul verbal de recepție al serviciilor prestate în fiecare luna, în termen de 15 zile de la data înregistrării notificării depuse în acest sens de către prestator la sediul achizitorului.

b) În cazul în care sunt obiecțiuni la serviciile prestate, va solicita pe durata celor 15 zile aferent recepției, clarificările necesare prestatorului, astfel încât prestatorul să poată răspunde în termenul de 3 zile la clarificări fără a se depăși cele 15 zile aferente recepției.

12.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

12.4 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt calculate prin aplicarea tarifului orar ofertat la număr de ore în care s-au prestat serviciile de pază și protecție pentru fiecare obiectiv în parte, tarife declarate în Anexa la „Oferta financiară” din cadrul propunerii financiare, anexă la contract.

14.2 - Ajustarea pretului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative (salariu minim pe economie, contribuții asigurări sociale, alte contribuții) al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul contractului/tariful orar. Prestatorul, în situația solicitării de

ajustare a preturilor, pentru serviciile contractate, va întocmi o nota de fundamentare din care sa rezulte necesitatea ajustarii, în concordanta cu modificarile legislative. Pretul contractului se va ajusta numai prin act aditional.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare

15.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

15.7- Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din parti situatia în care executarea obligațiilor este împiedicata de împrejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

15.8.- Prestatorul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neprestare daca, si în masura în care, intarzierea în prestare sau alta neindeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neprestarea sau pentru rezilierea de catre prestator pentru neprestare, daca, si în masura în care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligațiilor sale este rezultatul fortei majore.

15.9- Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Prestatorul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat în urma instructiunilor în acest sens ale achizitorului.

15.10- Daca prestatorul suporta costuri suplimentare ca urmare a conformarii cu instructiunile achizitorului sau a utilizarii de mijloace alternative potrivit art.15.8 totalul sumelor corespunzatoare acestor costuri va fi certificat de catre achizitor.

16 Cazul Fortuit

16.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

16.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

16.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.”

17. Imprevizibilitatea

17.1 - Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

17.2 - În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

18. Rezilierea contractului. Pact comisoriu

18.1. - În situația în care în termen de 5 zile lucratoare de la data emiterii ordinului administrativ de începere/comenzii, Prestatorul din propria culpa, nu s-a mobilizat și nu a demarat prestarea contractului în cauză, Achizitorul poate fie să acorde un termen de 10 zile lucratoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune. (art.1552c.civ.).

18.2. Încetarea contractului subscrit în condițiile art.18.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și prestatorului dobândite în baza prezentului contract.

18.3 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 18.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesează contractul în alte condiții decât cele reglementate în draftul de contract privind cesiunea sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția

situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice prestarea Contractului ;
- j) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- k) în cazul prevăzut la art 8.12, din contractul de achiziție:

Cand Prestatorul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor art.18.3 litera m, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de prestator.

- m) Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care prestatorul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract;

- l) prestatorul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.

18.4 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

18.5 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația prestațiilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

18.6 În cazul prevăzut la art.18.5., achizitorul va convoca în max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a prestațiilor executate.

18.7 Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

18.8 Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

18.9 In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garantia de buna prestare, in conformitate cu prevederile art. 11.

19. Incetarea contractului

19.1 - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene

19.2 - Prezentul contract poate înceta prin acordul partilor.

20. Situatii in care va opera modificarea contractului/acordului cadru

20.1 Modificarea substantiala a dispozitiilor acordului cadru in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea acordului cadru in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul/acordul cadru devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

a) modificarea introduce conditii care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică inițial;

c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică;

d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la clauza de revizuire nr. 1.

20.2 Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când schimbarea contractantului sau încheierea unui alt contract cu un alt furnizor este imposibilă;

b) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

✓ modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

✓ modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

✓ creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;

c) atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:

✓ ca urmare a clauzei de revizuire nr 1

✓ drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu

titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

d) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;

20.3. - În sensul punctului 20.2 litera a) clauza de revizuire este:

Clauza de revizuire 1:

La încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, contractantul principal are obligația de a cesa autorității contractante contractele încheiate cu asociații sau subcontractanții săi, dacă este cazul. În această situație contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică va fi înlocuit de un nou contractant în persoana unuia dintre asociații sau subcontractanții acestuia cu condiția ca asociatul și/sau subcontractantul respectiv să îndeplinească criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24 . Cesiunea

24.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

24.2 - Prestatorul poate cesa dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

24.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile menționate la art 24.2

25. Confidențialitatea

25.1 - Prezentul contract este un document de interes public, autoritatea contractantă are dreptul de a face cunoscute clauzele contractului potrivit prevederilor legale în vigoare referitoare la liberul acces la informațiile de interes public, în acord cu prevederile art. 57 din Legea nr. 98/2016.

25.2 - Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, CNSC, autorități contractante etc.) - conform prevederilor legale aplicabile.

25.3 - Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal transmise de către Beneficiar doar în scopul stabilit prin prezentul contract și în conformitate cu respectarea Regulamentului European privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR).

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 26.05.25 prezentul contract în 3 (trei) exemplare de valoare juridică egală, 2 exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

Achizitor,
Centrul de Cultură, Artă și Agrement
Târgu Mureș

Prestator,
BS PAZĂ ȘI PROTECȚIE SRL